



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОКУРАТУРА**  
**Пачелмского района**

ул. Драгунова, 75, р.п. Пачелма,  
Пензенская область, 442100



Директору муниципального  
образовательного учреждения  
средняя общеобразовательная школа  
с. Новая Толковка

Колядовой С.Е.

ул. Гагарина, д. 42, с. Новая Толковка,  
Пачелмский район, Пензенская  
область, 442113

05.03.2022 № 7-20/Прлп27-22-20560027

## ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений закона

Прокуратурой Пачелмского района проведена проверка исполнения муниципальным общеобразовательным учреждением средняя общеобразовательная школа с. Новая Толковка (далее – МОУ СОШ с. Новая Толковка) требований законодательства о безопасности эксплуатации зданий и сооружений, об образовании, в ходе которой установлено следующее.

В соответствии с п. 2 ч. 6 ст. 28 Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» образовательная организация обязана создавать безопасные условия обучения, в том числе при проведении практической подготовки обучающихся, а также безопасные условия воспитания обучающихся, присмотра и ухода за обучающимися, их содержания в соответствии с установленными нормами, обеспечивающими жизнь и здоровье обучающихся, работников образовательной организации.

Частью 1 ст. 36 Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» предусмотрено, что безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения.

В соответствии с ч.ч. 6, 7 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения безопасности зданий, сооружений в процессе их эксплуатации должны обеспечиваться техническое обслуживание зданий, сооружений, эксплуатационный контроль, текущий ремонт зданий, сооружений. Эксплуатационный контроль за техническим состоянием зданий, сооружений проводится в период эксплуатации таких зданий, сооружений путем осуществления периодических осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга состояния оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения в целях оценки состояния конструктивных и других характеристик надежности и безопасности зданий, сооружений, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения и

АД № 010685

Прокуратура Пачелмского района Пензенской  
области  
№ 7-20/Прлп27-22-20560027

соответствия указанных характеристик требованиям технических регламентов, проектной документации.

Частью 4 ст. 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что периодичность, состав подлежащих выполнению работ по техническому обслуживанию, по поддержанию надлежащего технического состояния зданий, сооружений (включая необходимые наблюдения, осмотры) должны определяться в соответствии с проектной документацией, результатами контроля за техническим состоянием зданий, сооружений индивидуально для каждого здания, сооружения исходя из условий их строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации.

Согласно ч. 9 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации эксплуатационный контроль осуществляется лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения.

В соответствии с ч. 5 ст. 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, обязано вести журнал эксплуатации здания, сооружения, в который вносятся сведения о датах и результатах проведенных осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга оснований здания, сооружения, строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения, их элементов, о выполненных работах по техническому обслуживанию здания, сооружения, о проведении текущего ремонта здания, сооружения, о датах и содержании выданных уполномоченными органами исполнительной власти предписаний об устранении выявленных в процессе эксплуатации здания, сооружения нарушений, сведения об устранении этих нарушений.

Установлено, что МОУ СОШ с. Новая Толковка для достижения уставных целей осуществляет деятельность на объектах образования: МОУ СОШ с. Новая Толковка (Пензенская область, Пачелмский район, с. Новая Толковка ул. Гагарина, д. 2), филиал МОУ СОШ с. Новая Толковка в с. Калиновка (Пензенская область, Пачелмский район, с. Калиновка, ул. Центральная, д. 54а), филиал МОУ СОШ с. Новая Толковка в с. Новый Валовой (Пензенская область, Пачелмский район, с. Новая Толковка, ул. Школьная, д. 22).

Вместе с тем контроль за техническим состоянием объектов (зданий) должным образом не осуществляется.

Осмотры, а также контрольные проверки зданий не проводятся, журналы эксплуатации зданий не ведутся.

Выявленные нарушения закона способствуют несвоевременному обнаружению ненадлежащего состояния оснований, строительных конструкций систем и сетей инженерно-технического обеспечения зданий, что в последующем может привести к непредвиденным ситуациям и несчастным случаям.

Причинами допущенных нарушений явилось неисполнения своих обязанностей должностными лицами МОУ СОШ с. Новая Толковка,

ответственными за данное направление работы, а также отсутствие контроля за их деятельностью со стороны руководства.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре РФ».

**ТРЕБУЮ:**

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с участием представителя прокуратуры Пачелмского района, принять конкретные меры по устранению допущенных нарушений закона, причин и условий им способствующих и недопущению их впредь.

2. Рассмотреть вопрос о привлечении к ответственности лиц, виновных в допущенных нарушениях федерального законодательства.

3. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру Пачелмского района в месячный срок в письменной форме.

4. О дне и времени рассмотрения представления письменно уведомить прокуратуру района.

Исполняющий обязанности  
прокурора района

младший советник юстиции



Д.А. Воронков